

التاريخ : 2026/09/28

السيد/ عمرو عبدالعزيز المحارب المحترم

مدير إدارة الإفصاح

هيئة أسواق المال – دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، والى البند ثامناً من التعليمات الصادرة بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الاعلان عنها نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية كما جاء في الكتاب العاشر للإفصاح والشفافيه من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال - قطاع السوق ، والخاص بموعد اجتماع الهيئة الموحدة لحملة السندات.

وتفضلوا بقبول فائق التحية والإحترام ،،،

صالح عبدالمحسن الصالح
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي



التاريخ : 2026/09/28

السادة/ شركة بورصة الكويت

المحترمين

دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، والى البند ثامناً من التعليمات الصادرة بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الاعلان عنها نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية كما جاء في الكتاب العاشر للإفصاح والشفافيه من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال - قطاع السوق ، والخاص بموعد اجتماع الهيئة الموحدة لحملة السندات.

وتفضلوا بقبول فائق التحية والإحترام ،،،

صالح عبدالمحسن الصالح
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	2026/09/28
اسم الشركة المدرجة	شركة يونيكاب للاستثمار والتمويل (ش.م.ك. عامة)
المعلومة الجوهرية	نحيطكم علماً بأن شركة يونيكاب للاستثمار والتمويل (ش.م.ك.ع) و بعد إحاطة هيئة أسواق المال علماً تدعو حملة السندات بقيمة 25 مليون دينار كويتي صادرة بتاريخ 2005/07/20 واستحقاق 2026/10/20 وذلك لحضور اجتماع الهيئة الموحد لحملة السندات يوم الخميس الموافق 2026/10/08 في تمام الساعة 02:00 ظهراً بمقر الشركة الكائن في المرقاب - شارع عمر بن الخطاب - برج KBT - دور 10 للنظر في بنود جدول الأعمال المرفق.
الأثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد.

صالح عبدالمحسن الصالح
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي




جدول الأعمال

لإجتماع الهيئة الموحدة لحملة سندات شركة يونيكاب للاستثمار والتمويل
بقيمة 25 مليون دينار كويتي مقسمة على شريحتين الأولى : بفائدة ثابتة والثانية : بفائدة
متغيرة بالدينار الكويتي الصادرة بتاريخ 2005/7/20 استحقاق 2026/10/20

1- مناقشة تمديد تاريخ استحقاق السندات ليصبح تاريخ الاستحقاق 2028/10/20 ، مع إبقاء الفائدة للشريحة ذات الفائدة المتغيرة بقيمة 15 مليون د.ك تعادل سعر الخصم المعلن عنه من بنك الكويت المركزي والإبقاء على سعر الفائدة للشريحة ذات الفائدة الثابتة بقيمة 10 مليون د.ك عند 2% ، مع بقاء كافة الشروط الأخرى.

صالح عبدالمحسن الصالح
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي



<u>INVITATION</u> Subject: Meeting of the Bondholders Association of UniCap Investment and Finance Bonds value 25 Million Kuwaiti Dinars (divided into Two Tranches: KWD Fixed Interest Rate and KWD Floating Interest Rate, issued on 20/7/2005 Due on 20/10/2026	<u>دعوة</u> الموضوع: اجتماع الهيئة الموحدة لحملة سندات شركة يونيكاب للإستثمار والتمويل (ش.م.ك.ع) - بقيمة 25 مليون دينار كويتي على شريحتين بفائدة ثابتة وفائدة متغيرة الصادرة بتاريخ 2005/7/20 استحقاق 2026/10/20
UniCap Investment and Finance is pleased to invite the Bondholders Association in accordance with Articles (203) and (204) of the Companies Law No. 97 of 2013, as amended, the issue documents, and the Bonds' Terms and Conditions, to a meeting which will be held at UniCap Investment and Finance, located at Al Murgab, Omer Bin Al-khattab St.- KBT Tower- Floor 10, Kuwait City, at 02:00 pm on Thursday 08/10/2026 to discuss the following agenda:	يسر شركة يونيكاب للإستثمار والتمويل (ش.م.ك.ع) دعوة السادة حملة السندات المشار إليها أعلاه إلى اجتماع الهيئة الموحدة لحملة السندات طبقاً لنص المادة (203) و (204) من قانون الشركات رقم 97 لسنة 2013 وتعديلاته ومستندات وشروط الطرح وذلك بمقر شركة يونيكاب للإستثمار والتمويل (ش.م.ك.ع) - الكائن في المرقاب- شارع عمر بن الخطاب- برج KBT- الدور 10 ، مدينة الكويت، وذلك في تمام الساعة 02:00 ظهراً يوم الخميس الموافق 2026/10/08 ، لمناقشة جدول الأعمال التالي:
1) Discussing to extend the term of the bonds for 2 years to mature on 20/10/2028 and to keep the interest rate for the Floating Rate Bonds (KD15million) discount rate declared by the Central Bank of Kuwait and to keep the interest rate for the Fixed Rate Bonds (KD10 million) 2% With all other conditions remaining the same	1- مناقشة تمديد تاريخ استحقاق السندات لمدة سنتين ليصبح تاريخ الاستحقاق 2028/10/20 ، مع إبقاء الفائدة للشريحة ذات الفائدة المتغيرة بقيمة 15 مليون د.ك تعادل سعر الخصم المعلن عنه من بنك الكويت المركزي والإبقاء على سعر الفائدة للشريحة ذات الفائدة الثابتة بقيمة 10 مليون د.ك عند 2% مع بقاء كافة الشروط الأخرى.
In the event a quorum is not available at the above meeting of the Bondholders Association, the meeting shall be adjourned to Thursday, October 15, 2026, to consider the same agenda at the Company's headquarters.	وفي حالة عدم اكتمال النصاب في التاريخ المذكور، يؤجل الاجتماع إلى يوم الخميس الموافق 2026/10/15 للنظر في ذات جدول الأعمال بمقر الشركة.
UniCap Investment and Finance.	شركة يونيكاب للإستثمار والتمويل (ش.م.ك.ع).